

Nombre de délégués en exercice au Comité syndical : 58  
Délégués présents : 5  
Absents : 53

Vote(s) pour : 5  
Vote(s) contre : 0  
Abstention(s) : 0  
Pouvoir(s) : 0

Date de convocation : 12 décembre 2025

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

Séance du 17 décembre 2025

*(Cette seconde réunion est organisée en l'absence de quorum le 12 décembre 2025.  
24 délégués étaient présents et avaient émis un avis unanime et favorable sur ce point)*

\* \* \* \* \*

Sous la présidence de Monsieur Henri HASSER, Président du Syndicat mixte  
Secrétaire de séance : Monsieur Denis BLOUET, Délégué Titulaire du Syndicat mixte

### **Délibération n°2025-05-1212 : Communication des décisions prises par le Président en matière d'urbanisme**

#### **Exposé des motifs**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.5211-10,

VU la délibération du Comité syndical du 13 décembre 2024 donnant délégation au Président du Syndicat mixte concernant :

- Les modifications de PLU ou les révisions allégées de PLU dans le cadre de la notification des projets aux Personnes Publiques Associées ;
- Les Cartes communales ;
- Les courriers relatifs aux équipements commerciaux dont la surface de vente est comprise entre 300 et 1 000 m<sup>2</sup> ;
- Les constructions ou les opérations d'aménagement supérieures à 5 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher ;
- Les projets soumis à évaluation environnementale au titre de l'article L.122-1 (V) du Code de l'Environnement ;
- Les Règlements Locaux de Publicité ;
- Les Plans de Prévention des Risques.

CONSIDERANT que les décisions prises par le Président, dans le cadre de cette délégation, doivent faire l'objet d'une communication au Comité syndical,

#### **Délibération**

Le Bureau consulté,  
Le Président entendu,  
Le Comité syndical, après en avoir délibéré,

DECLARE avoir reçu communication des décisions données par le Président en matière d'urbanisme, détaillées ci-après :

### Modification de PLU

- Modification simplifiée du PLU de la commune de Charly-Oradour, courrier du 14 mai 2025 ;
- Modification de droit commun du PLU de la commune d'Ennery, courrier du 23 septembre 2025 ;
- Modification de droit commun du PLU de la commune de Coincy, courrier du 24 septembre 2025.

### Opérations supérieures à 5 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher

- Permis d'Aménager n° 57 148 25 0001 déposé par la SARL GROUPE C&C sur la commune de Colligny-Maizery, courrier du 2 juin 2025 ;
- Permis d'Aménager n° 057 656 25 0001 déposé par la société FONCEA sur la commune de Sorbey, courrier du 29 juillet 2025 ;
- Permis d'aménager n° 57 708 25 0001 déposé par la société ALPHA FONCIER sur la commune de Verny, courrier du 3 octobre 2025 ;
- Permis d'aménager modificatif n° 57 482 18 M0002 M03 déposé par la commune d'Ogy-Montoy-Flanville sur sa propre commune, courrier du 5 novembre 2025.

### Permis de construire

- Permis de construire n° 57 155 24 Y 0005 déposé par la société SNC LIDL sur la commune de Courcelles-Chaussy, courrier du 19 février 2025.

Le Président  
Monsieur Henri HASSER



Pour extrait conforme  
Metz, le 17 décembre 2025

Le secrétaire de séance  
Monsieur Denis BLOUET

